



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Financiële gevolgen uitbreiding
woonwagenstandplaatsen
BEHANDELD DOOR
SM (Suzanne) Mestrom

DATUM
11 mei 2023
Verz. 11 mei 2023
TELEFOONNUMMER
043 350 4374

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2023.02279

E-MAILADRES
Suzanne.Mestrom@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Met deze raadsinformatiebrief informeer ik u over de stand van zaken met betrekking tot de realisatie van 18 nieuwe standplaatsen voor huurwoonwagens en de financiële consequenties hiervan voor de begroting van 2024.

Aanleiding

Uw raad heeft op 9 februari 2021 het [Addendum woonvisie Maastricht 2018: Doelgroep woonwagenbewoners](#) vastgesteld. Hierin besluit de raad dat er in Maastricht 18 nieuwe standplaatsen met een huurwoonwagen worden gerealiseerd in de periode 2024 tot en met 2029. Gelijktijdig is de vertaling van dit beleid opgenomen in de [woonprogrammering](#) en het daarbij [behorende raadsvoorstel](#). Hierbij is aangegeven dat bij het uitwerken van het uitbreidingsprogramma voor woonwagens duidelijk zal worden welke partij (gemeente, woningcorporaties, derden) welke (financiële) bijdragen levert.

Stand van zaken

De gemeente is vervolgens in gesprek gegaan met de woonwagenbewoners, de woningcorporaties en de beheermaatschappij van woonwagens (PIM-Zuid BV). In overleg is duidelijk geworden dat van de 18 nieuwe standplaatsen met een huurwoonwagen er 10 gerealiseerd kunnen worden door het uitbreiden van bestaande woonwagenlocaties. Samen met de corporaties wordt nu bekeken wie welke kosten zal dragen voor deze 10 uitbreidingen. Parallel hieraan worden de mogelijkheden voor de realisatie van een nieuwe woonwagenlocatie voor de resterende 8 huurwoonwagens onderzocht.

Vervolg

Uit deze onderhandelingen moet blijken onder welke voorwaarden de woningcorporaties financieel in staat zijn om de beoogde uitbreidingsplekken te realiseren. Wanneer de onderhandelingen zijn afgerond, worden de woonwagenbewoners, buurtbewoners en uw raad geïnformeerd over de definitieve uitbreidingslocaties. Daarnaast worden de financiële consequenties van de uitbreidingen voor de gemeente opgenomen in de gemeentebegroting voor 2024 en verder.

Hoogachtend,

Johan Pas
Wethouder Wonen, Onderwijs, Studentenstad en Welstand

Raadsinformatiebrief